



UNSERE LEISTUNGEN

PHOTOVOLTAIK,
WÄRMEPUMPE,
LADEINFRASTRUKTUR,
TRAFODAU &
KLIMATECHNIK

ENERGIEKONZEPTE FÜR EIGENHEIME,
GEWERBE UND DIE WOHNUNGSWIRTSCHAFT


PROSOLARTEC®

INHALTSVERZEICHNIS

Einleitung	Seite 03
Über uns	Seite 04
Vorgehen - Mit Plan	Seite 05
EFH / ZFH: Photovoltaik	Seite 06
EFH / ZFH: Wärmepumpe.....	Seite 07
Gewerbe: Freiland-Photovoltaik.....	Seite 08
Gewerbe: Photovoltaik auf Dächern	Seite 09
Gewerbe: Stromspeichersystem	Seite 10
Gewerbe: Mittelspannung & Stationsbau.....	Seite 11
Gewerbe: E-Mobilität DC-Schnellladestationen.....	Seite 12
Gewerbe: E-Mobilität AC-Ladestationen	Seite 13
Wohnungswirtschaft: Alles aus einer Hand.....	Seite 14
Wohnungswirtschaft: TGA & Planung.....	Seite 15
Wohnungswirtschaft: PV, GGV & Mieterstrom.....	Seite 16
Wohnungswirtschaft: MFH & Wärmepumpe.....	Seite 17
Gewerbe Spezial: Effiziente Hallenheizung.....	Seite 18
Gewerbe & Wohnen: Kühlen & Heizen.....	Seite 19



Sehr geehrte Kunden und Interessenten,

seit nun **über 20 Jahren** verbinden wir Leidenschaft für erneuerbare Energien mit modernster Gebäudetechnik. Unser Portfolio ist stetig gewachsen und bietet Ihnen **heute echte Gesamtlösungen**: Von Photovoltaik und Speichertechnologie über meistergeführte **Elektrotechnik bis hin zu effizienter Wärme- und Klimatechnik**, die von unseren drei Heizungsmeistern verantwortet wird.

Unsere wahre Stärke liegt im Detail: Wir bieten nicht nur die Ausführung mit eigenen Mitarbeitern (inklusive Tiefbau), sondern auch die **gewerkeübergreifende TGA-Planung für Kälte und Wärme im eigenen Haus**. **Wir verbinden handwerkliches Können mit tiefem Wissen zu komplexen Messkonzepten und aktuellen energiewirtschaftlichen Anforderungen.**

Unser Ziel ist Qualität und Zuverlässigkeit in jeder Projektphase.

Wir danken unseren bisherigen Kunden für das Vertrauen und freuen uns darauf, auch Ihre Erwartungen zu übertreffen.



Christian Salewski
Geschäftsführer

PROSOLARTEC - ÜBER UNS

WISSENSWERTES ÜBER PROSOLARTEC

Als inhabergeführtes Unternehmen sind wir Ihr regionaler Experte für die intelligente Verbindung von erneuerbaren Energien und moderner Gebäudetechnik im Rheinland und in Rheinland-Pfalz.

KOMPETENZ IM EIGENEN HAUS

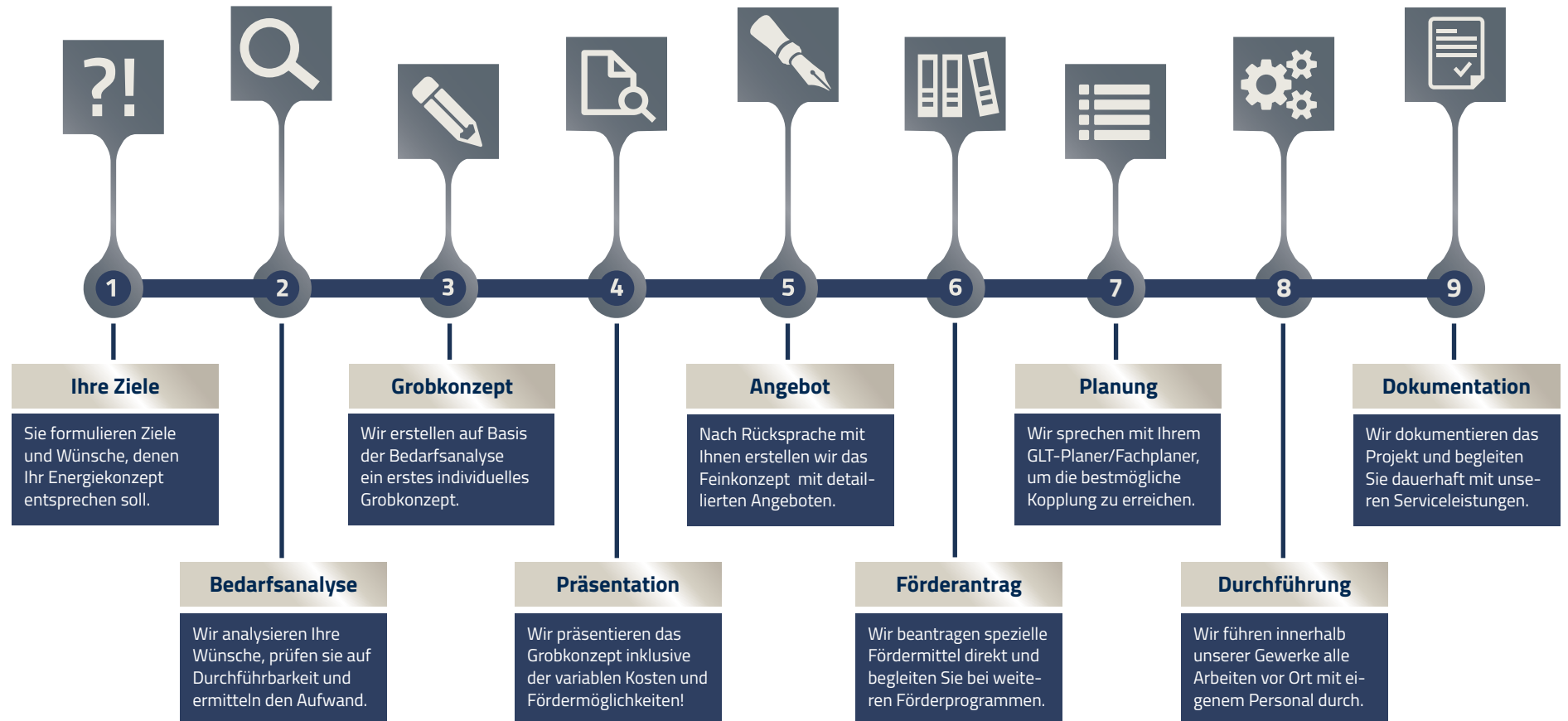
Qualität entsteht, wenn Wissen und Handwerk zusammenkommen. **Unsere technische Expertise wird von über 10 Meistern verschiedenster Gewerke getragen.**

Wir setzen konsequent auf **eigenes, festangestelltes Fachpersonal** und arbeiten ohne Subunternehmer. Nur so können wir die gleichbleibend hohe Qualität, Termintreue und Zuverlässigkeit garantieren.

STANDORTE

Wir realisieren Projekte im Umkreis von 130 Kilometern, um unsere Standorte Mechernich (Hauptniederlassung) und Langenfeld bei Leverkusen.





PHOTOVOLTAIK & SPEICHERSYSTEME

Ihr zuverlässiger Partner im Anlagenbau seit über 20 Jahren – mit mehr als 10.000 erfolgreich realisierten Projekten für private Eigenheimbesitzer.

VON KLEIN ...

Spezialisiert auf die Installation von Photovoltaik-Anlagen ab 4 kWp, integrieren wir auch fortschrittliche Speichersysteme für eine optimale Energieausnutzung.

... BIS GROSS

Natürlich erstreckt sich unser Fachgebiet auch auf größere Photovoltaikanlagen, inklusive der Integration von Wärmepumpen und der Einbindung von Lösungen für Elektromobilität, um eine umfassende Energieeffizienz zu erreichen.





EFFIZIENTE WÄRME FÜR IHR ZUHAUSE

Wir bringen die modernste und umweltfreundlichste Heiztechnologie direkt in Ihr Zuhause. Genießen Sie mit einer Wärmepumpe zuverlässige Wärme, senken Sie Ihre Betriebskosten und werden Sie unabhängig von fossilen Brennstoffen.

EIN TEAM, ALLE GEWERKE: ALLES AUS EINER HAND

Von der Planung bis zur finalen Ausführung liegt Ihr Projekt in besten Händen. **Unsere drei Heizungsmeister** und festangestellten Fachkräfte kümmern sich um alle Gewerke – inklusive Tiefbau, Elektrotechnik und der perfekten Anbindung Ihrer Photovoltaikanlage.

Für Sie bedeutet das: Ein Ansprechpartner, ein verlässlich reibungsloser Ablauf und ein hocheffizientes Ergebnis ohne Kompromisse.

GEWERBE – FREILAND-PHOTOVOLTAIK

PHOTOVOLTAIK IM FREILAND

Wir verfügen über umfangreiche Erfahrung im Bau von Freilandanlagen und betreiben innerhalb unseres Unternehmensverbunds einen eigenen Park mit einer Leistung von ca. 2 MW.

KLEINE FREILANDANLAGEN

Mit Hilfe unserer **eigenen Rammtechnik** sind wir in der Lage, Freilandanlagen auch für kleinere Projekte effizient und erfolgreich umzusetzen!

GROSSE FREILANDANLAGEN

Wir sind spezialisiert auf die Realisierung von Freilandanlagen auch in großem Maßstab. Darüber hinaus bieten wir unseren Kunden fundierte Beratung zu Themen, wie dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG) und Ausschreibungsverfahren. Dabei unterstützt uns unsere spezialisierte Rechtsanwältin, um sicherzustellen, dass wir stets kompetente und rechtssichere Beratung bieten können.





FÜR GEWERBLICHE ANSPRÜCHE

Wir bieten maßgeschneiderte Photovoltaik-Lösungen für Gewerbeanlagen jeder Größe an, einschließlich der Umsetzung von Direktvermarktung für Anlagen ab 100 kWp.

Ihre gewerblichen Projekte setzen wir ganzheitlich um, einbegriffen der Implementierung elektrotechnischer Komponenten wie **Mittelspannungskomponenten, Niederspannungsverteilung, Messungen und Speichersysteme** um eine reibungslose und effiziente Betriebsführung zu gewährleisten.

Selbstverständlich befolgen wir die BG-Vorschriften zum Arbeitsschutz gewissenhaft. Dazu zählen die Entwicklung eines effektiven, baustellenbezogenen Arbeitsschutzkonzepts sowie die Implementierung geeigneter Arbeitsschutzkomponenten.

Sollte ein Tiefbau erforderlich sein, können wir diesen teilweise mit eigenen Ressourcen realisieren. Auch in diesem Bereich betreuen wir Sie ganzheitlich.

STROMSPEICHER: MEHR ALS NUR BACKUP

Maximieren Sie Ihre Rendite durch intelligente „Multi-Use“-Speichersysteme. Unsere Lösung verbindet Eigenverbrauchsoptimierung und Peak-shaving nahtlos mit lukrativen Geschäftsmodellen wie Arbitragehandel oder Mieterstromkonzepten.

VON KLEIN BIS GROSS

Ob kompakte Gewerbelösung oder Großspeicher: Wir bieten flexible Hybrid-Systeme für jede Anforderung. Dank robuster Bauweise sind unsere Lösungen dabei auch ideal für die platzsparende Außenaufstellung geeignet.

Profitieren Sie von unserer Gesamtlösung nach dem Prinzip „Alles aus einer Hand“: Unsere eigenen Spezialisten kümmern sich von der Planung bis zur fachgerechten Installation um Ihr Projekt.





TRAFODAU MITTELSPANNUNG

Trafostationen sind essenziell. Seit Jahren bauen wir solche Stationen und verfügen über die notwendigen Berechtigungen.

STAHL ODER STEIN AUF STEIN

Ob aus Stahl oder in individueller Bauweise – wir sind in der Lage neben Kompaktstationen auch maßgeschneiderte Gebäude für Trafostationen bzw. Übergabestationen zu errichten, inklusive Schaltanlage und NSHV.

ÖL- ODER TROCKENTRAFOS

Ob Öl- oder Trockentransformatoren – wir planen und errichten Ihre Station individuell, um Lieferzeiten optimal zu gestalten.

GEWERBE - E-MOBILITÄT DC-SCHNELLLADESTATIONEN

SCHNELLLADE- INFRASTRUKTUR & ABRECHNUNGSSYSTEM

SCHNELLLADEINFRASTRUKTUR - UMFASSEND UMGESETZT

Wir realisieren für Sie die **gesamte Installation** Ihrer Schnellladestationen und der zugehörigen Infrastruktur. Unser Leistungsspektrum reicht von den Grundlagen, wie Fundamentarbeiten, über die Montage der Ladestationen, bis hin zu spezifischeren Aufgaben, wie teilweisen Tiefbauarbeiten für die Kabelverlegung und dem Bau von Transformatorenstationen.

ENERGIEMANAGEMENT

Zur Optimierung der Leistungspreise integrieren wir ein notwendiges Energiemanagementsystem (EMS) und koppeln dieses bei Bedarf auch an die AC-Ladeinfrastruktur.





AC LADEPUNKTE FÜR DIE E-MOBILITÄT

Wir errichten AC-Ladepunkte für Sie, wahlweise mit oder ohne Abrechnungs- und Autorisierungssysteme.

AC-LADEPUNKTE - GANZHEITLICH KONZIPIERT

Wir übernehmen die vollständige Installation Ihrer AC-Ladeinfrastruktur – von den Fundamentarbeiten bis hin zu teilweisen Tiefbauarbeiten für die Kabelverlegung.

Darüber hinaus kann die Implementierung eines Energiemanagementsystems (EMS) von Vorteil sein, um die Effizienz und Leistung Ihrer Ladestationen zu optimieren.

Übrigens: Wir betreiben einen 480 kW-Supercharger.

Selbstverständlich integrieren wir auch dieses System nahtlos in Ihre Infrastruktur.

WOHNUNGSWIRTSCHAFT - ALLES AUS EINER HAND



Strom-
erzeugung:
Photovoltaik-
Anlage

Strom-
erzeugung:
Photovoltaik-
Anlage

Elektro-
Mobilität:
mit eigener
Ladesäule

Wärme:
dank Wärme-
pumpe

Stromzähler:
lässt sich
digital
auslesen

Autark:
mit eigenem
Stromspeicher-
system

Wärme-
mengenzähler:
lässt sich digital
auslesen

ENERGIEKONZEPT NACHHALTIGKEIT & MEHRWERT

KOMPLEXE PLANUNGS- GABEN ZUVERLÄSSIG LÖSEN

Wir planen und realisieren TGA-Maßnahmen im Bestand. Elektro, Wärme/Wärmepumpe, PV und Ladeinfrastruktur – sauber koordiniert aus einer Hand.

WIRTSCHAFTLICH GEDACHT UND PRAGMATISCH UMGESETZT

Unsere Leistungen – Ausführung aus einer Hand mit eigenen Teams:

- **TGA-Planung & LV-Erstellung**
- **Elektrotechnik:** PV, Ladeinfrastruktur
- **Wärme:** Heizung/Wärmepumpe
- **Kälte:** Klimatechnik
- **Messkonzepte:** Hausanschlüsse und Netzbetreiberabstimmung
- **Infrastruktur:** Tiefbau/Trassen und Fundamente

Wir schauen über den Tellerrand hinaus – und teilen praxisbewährte Hinweise auch für angrenzende Gewerke.

LUKRATIVE DACHFLÄCHEN: MIETERSTROM & GGV RECHTSSICHER UMSETZEN

Machen Sie aus Ihrer PV-Anlage ein Zusatzgeschäft:
Solarstrom im Haus nutzen und an Mieter vermarkten –
technisch sauber, mit einem passenden Mess- und
Abrechnungskonzept.

STROM VOR ORT VERKAUFEN:
WIRTSCHAFTLICH UND EINFACH

- **Modell-Check:** Mieterstrom oder GGV – welches Konzept ist für Ihre Immobilie wirtschaftlich am besten?
- **Technische Umsetzung:** PV-Installation, Wandlermessung, Zählerkonzept und Zählerstruktur
- **Abwicklung:** Netzbetreiber-Anbindung, Inbetriebnahme/ Dokumentation, Anbindung eines Abrechnungsdienstleisters

So erzielen Sie zusätzliche Einnahmen und erhöhen die Mieterbindung durch günstigen, grünen Strom vom eigenen Dach.



ZUKUNFTSFÄHIGE WÄRME IM BESTAND: DIE WÄRMEPUMPE IM MEHRFAMILIENHAUS

Der Heizungstausch im Mehrfamilienhaus ist anspruchsvoll: Vorlauftemperaturen, Hybrid-Optionen und die verfügbare Anschlussleistung entscheiden über die Machbarkeit. Wir denken Wärme und Strom von Anfang an zusammen – damit die Lösung im Bestand zuverlässig läuft.

VON DER INTEGRIERTEN TGA- UND ELEKTROPLANUNG BIS ZUR INBETRIEBNAHME

- **Bestands-Check:** Temperatur-/Hydraulikbedarf, Hybrid ja/nein, Anschlussleistung und Rahmenbedingungen
- **Integrierte TGA- & Elektroplanung:** Wärmepumpe und Elektrokonzept parallel, inkl. Netzbetreiberabstimmung
- **Umsetzung aus einer Hand:** Ausführung durch eigene Heizungs- und Elektromeister, Tiefbau/Standorte/Sonden, Hausanschluss-Ertüchtigung und Inbetriebnahme
- **Fördermittel:** Bestmögliche Förderung für Ihre Investition

INNOVATIVE HALLENKLIMATISIERUNG: EFFIZIENZ FÜR GROSSE VOLUMEN

Die Klimatisierung hoher Werks- oder Lagerhallen oder Sporthallen ist eine Herausforderung, die Standardlösungen oft nicht wirtschaftlich bewältigen. Wir bieten spezialisierte Systeme als hocheffiziente Alternative zur klassischen Wärmepumpe, wenn es um die Temperierung riesiger Luftmengen geht.

GEZIELTE WÄRMEVERTEILUNG GEGEN WÄRMESCHICHTUNG

Unsere Lösung setzt auf leistungsstarke Deckengeräte mit intelligenter Düsentechologie. Sie erreichen enorme Wurfweiten, um Wärme kraftvoll und gezielt bis in den Arbeitsbereich am Boden zu bringen.

Das entscheidende Plus: Das System wirkt aktiv der physikalischen Wärmeschichtung entgegen. Die intelligente Luftführung verhindert, dass wertvolle Energie ungenutzt unter die Hallendecke steigt.

Ihr Vorteil im Winter: Wir zwingen die Wärme, die sonst unter das Dach steigen würde, gezielt nach unten (Destratifikation).

Ihr Vorteil im Sommer: Wir bringen kühle Luftmassen auch aus großen Höhen effektiv und gleichmäßig zu den Mitarbeitern am Boden.



SMARTE KLIMALÖSUNGEN FÜR BÜRO & WOHNEN

Ideal für Einzelwohnungen und Büros, wenn wassergeführte Systeme nicht passen: Split-Geräte liefern schnelle Wärme und angenehme Kühlung – ganzjährig.

IDEALER ERSATZ FÜR NACHTSPEICHER- HEIZSYSTEME

Wenn wassergeführte Systeme für Einzelwohnungen oder Büros nicht passen: Split-Geräte liefern schnelle Wärme und angenehme Kühlung – ganzjährig.

Die perfekte Lösung als Nachtspeicher-Ersatz: montagefreundlich, minimalinvasiv, ohne große Verrohrung oder Heizkörpernachrüstung.



2026
KOMPETENZ AUS ZWEI JAHRZEHNEN


PROSOLARTEC®



ProSolarTec GmbH
Geschäftsführung Christian Salewski

Mail info@ProSolarTec.de
Web www.ProSolarTec.de
Fax 02484/918 291

Zentrale Ziegelfeld 1
D-53894 Mechernich
Telefon: 02256/6698 10

Zweigstelle Rheindorfer Straße 70
D-40764 Langenfeld
Telefon: 02173/999 65 0

Zweigstelle Königswinterer Str. 116
D-53227 Bonn-Beuel
Telefon: 0228/763 872 0